

COMUNE DI MASULLAS (OR)

Gent.ma Famiglia,
innanzitutto, in occasione delle imminenti festività, porgiamo gli Auguri di Buon Natale e Felice Anno Nuovo.

Anche quest'anno l'Amministrazione Comunale, com'è ormai consuetudine, ha ritenuto necessario ed opportuno farvi conoscere le azioni e le iniziative realizzate dall'Ente, in modo tale che ogni Cittadino sappia, com'è suo diritto, ciò che accade nella Comunità in cui vive.

Per tale motivo, ci permettiamo di entrare in ogni Vostra famiglia attraverso "IL NOTIZIARIO DEL COMUNE DI MASULLAS", riferito all'operato amministrativo dell'anno 2007, che si allega alla presente.

Un altro importante strumento che la Cittadinanza ha di conoscere in tempo reale l'attività dell'Ente è rappresentato dal sito internet del Comune (www.comune.masullas.or.it) - che contiene una ricchissima documentazione ed al quale tutti possono liberamente e gratuitamente accedere

Siamo, infatti, perfettamente convinti che l'informazione equivale a partecipazione e partecipazione è sinonimo di libertà e democrazia. Solo se si è informati di ciò che sta accadendo si può partecipare attivamente alle decisioni da adottare nell'interesse della collettività. Dalla partecipazione nasce poi il confronto, che è un importante momento di crescita che quest'Amministrazione ritiene essenziale per mantenere vivo il rapporto con il cittadino, un momento delicato attraverso il quale attingere suggerimenti, accettare critiche, verificare le progettualità in corso, in modo da rendere quanto più soddisfacente l'operato amministrativo dell'Ente.

La volontà di fare, il grosso lavoro di programmazione e di "semina" sinora effettuato a tutti i livelli e che continua in maniera costante ed intensa, l'ottima collaborazione da parte dei dipendenti comunali, il buon rapporto che si è instaurato con l'intera Cittadinanza, l'importante ruolo che il Comune di Masullas si è ritagliato non solo a livello zonale, fanno ben sperare per un futuro ricco di soddisfazioni e di sviluppo per la nostra Comunità.

E', infine, importante sottolineare il notevole impegno profuso dalle Associazioni ed altre istituzioni locali che, in stretta e fattiva collaborazione con l'Amministrazione Comunale, si sono distinte per il costante impegno e sempre più di elevata qualità. A nome di tutta la Comunità, è doveroso un sentito ringraziamento alla Pro Loco, al Coro Parrocchiale, alla Polisportiva Masullese, all'Associazione Giovanile "Sa badruffa", all'Associazione venatoria "Su colombariu", alla Caritas Parrocchiale, alle Suore del Cenacolo, al nostro Sacerdote Don Giuseppe Carta, alla Confraternita del Rosario, ai componenti delle varie Consulte (Donne, Anziani, Agricoltura, Sport), ai vari comitati che organizzano le feste paesane ed a tutti i Cittadini che dedicano un po' del loro tempo per rendere la vita nel nostro paese serena e civile.

Dicembre 2007

A nome di tutta l'Amministrazione Comunale
IL SINDACO
Mansueto Siuni



IL NOTIZIARIO

DEL COMUNE DI MASULLAS

Notizie ed informazioni sull'operato amministrativo
Anno 2007

OCCUPAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO

Con grande piacere informiamo che nel 2007 sono stati finalmente raccolti i frutti del tanto impegno e di dure lotte sostenute per il Cantiere Forestale di Masullas. A metà anno, infatti, a seguito di bando aperto a tutti i disoccupati di Masullas ed in base alla graduatoria predisposta dal Centro per l'Impiego secondo le regole fissate dalle leggi nazionali e regionali, sono stati assunte altre 7 persone residenti nel nostro paese, le quali, grazie ad un contratto con l'Ente Foreste regionale, hanno ora la possibilità di sostenere con dignità le proprie famiglie e di contribuire allo sviluppo socio-economico della Comunità.

Relativamente ai "Cantieri di lavoro comunali", l'Amministrazione ha proseguito col sistema organizzativo già avviato l'anno precedente che ha permesso di dare un lavoro, nel 2007, a 20 disoccupati i quali, col salario, eventuali assegni familiari, cassa edile, etc., hanno avuto la possibilità di avere un discreto aiuto economico, seppure per un periodo limitato di tempo. Altre 6 persone hanno trovato temporanea occupazione con gli inserimenti lavorati del Servizio Socio Assistenziale Comunale.

Anche l'attività delle due imprese locali (Coop. Il Chiostro e l'Oasi Turistica di Taraxi), nate a seguito della pubblica selezione organizzata dal Comune nel 2006, hanno segnato un interessante progresso e si stanno sempre più ritagliando un loro importante spazio nel proprio settore economico e questo fa ben sperare nel futuro e potrebbe rappresentare un buon esempio da seguire per nuove attività imprenditoriali locali.

LAVORI PUBBLICI

- **Casa Salis** – Come già anticipato nel 2006, sono in una fase di piena esecutività i lavori per il completamento della Casa Salis. La realizzazione dell'intera impiantistica all'interno del fabbricato è ormai conclusa, così come si stanno definendo quelli per il ripristino del grande e bellissimo portale che introduce alla "corte". A fine mese verranno posati i pavimenti e montate le porte e finestre. L'ultimo intervento, in avanzata fase di progettazione, riguarda la sistemazione della "corte", le misure di sicurezza ed i parcheggi.
- **Scuole Elementari** – Sono stati interamente completati i lavori per la messa in sicurezza del caseggiato scolastico, col rifacimento completo di tutti gli impianti – elettrici, idrici, condizionamento, fognari, etc. -, dei pavimenti, delle porte, degli infissi e dei bagni.
- **Centro di Aggregazione Sociale** – L'8 marzo del 2007 è stato inaugurato il Centro di Aggregazione Sociale del Comune di Masullas. E' un'opera di importanza fondamentale per la nostra Comunità in quanto si presta per innumerevoli attività, come possono testimoniare ed apprezzare le tante persone che settimanalmente lo frequentano, sia per convegni, dibattiti, conferenze, corsi di ballo, mostra fotografica, riunione delle varie consulte (anziani, donne, sport, agricoltura), etc.
- **Riu Benas** – Sono stati completati i lavori per la pulizia di una parte dell'alveo del fiume Riu Benas, in prossimità de *Sa riu de s'axroba*, che hanno permesso di dare decoro ed igiene anche a quella parte dell'abitato. Nel marciapiede, sempre in quella zona, sono stati impiantati decine di alberi d'ulivo.
- **Cappella per commemorazione defunti** – In questi giorni si sta completando questa opera, pregevole anche dal punto di vista architettonico, che permetterà al nostro paese, in occasione di tristi circostanze di avere un locale comodo ed accogliente per porgere le condoglianze in occasione di funerali.
- **Sistemazione cimitero** – I lavori per la creazione di nuovi spazi e per rendere gradevole ed esteticamente decoroso il nostro cimitero sono in via di ultimazione. Anche l'ingresso nella parte vecchia del camposanto è stato interamente ristrutturato.
- **Capannone per deposito attrezzi del Comune** – Proprio la scorsa settimana sono iniziati i lavori per la costruzione, presso un lotto della zona artigianale, di questa importante ed indispensabile struttura che, una volta completata,

permetterà all'Amministrazione Comunale di avere un unico punto di riferimento per il deposito delle attrezzature, mezzi e quant'altro necessario per l'ordinaria attività degli operai dell'Ente.

- **Palestra comunale** – Una struttura coperta per lo svolgimento dell'attività fisica rivolta principalmente alle scuole ma, in orario serale, anche a tutta la Comunità, era un'esigenza molto sentita nel nostro paese. Era indispensabile, inoltre, che la palestra avesse un'ubicazione vicina alle scuole (al fine di permettere un utilizzo primario, appunto, alle scolaresche) e in un punto centrale del paese (per favorire una maggiore e facile frequenza alle persone). Il primo lotto dell'importante opera è quasi terminato. Subito dopo verranno avviati i successivi lotti e, una volta completata, la palestra avrà un aspetto che ben si integrerà nell'area circostante e sarà circondata da un parco pubblico di circa 1300 mq da realizzare di fronte alla via Nazionale, previo parziale abbattimento del muro perimetrale delle scuole elementari, e col trasferimento dei parcheggi dei docenti nel cortile prospiciente via Brigata Sassari. E' importante evidenziare che l'impianto polivalente iniziato in via San Francesco verrà adeguatamente valorizzato e reso di pubblica fruibilità.
- **Convento dei Cappuccini e Museo dei Minerali e Fossili**– Sono stati completati tutti gli interventi, le procedure tecniche-amministrative per l'adeguamento dei locali del Convento alle norme vigenti ed ottenute le autorizzazioni degli organi competenti per la piena agibilità della struttura. Il Consiglio Comunale ha già approvato l'istituzione e lo statuto del "Museo dei Minerali del Monte Arci 'Stefano Incani' da ubicare al primo piano del Convento, ed ha deliberato, inoltre, l'adesione al Sistema Museale Arborense. Allo stesso tempo si stanno definendo i passaggi istituzionali per l'ottenimento delle necessarie sovvenzioni pubbliche e sono stati già consolidati degli accordi con altre Amministrazioni per la creazione di una rete museale e la sua gestione. La speranza è che anche questa iniziativa possa diventare un volano per la creazione di nuove opportunità di sviluppo ed occupazione a Masullas.
- **Impianto Sportivo "Su pranu"** – Anche nel 2007, grazie alla convenzione stipulata con la Polisportiva Masullese, l'impianto sportivo in argomento è stato gestito in maniera ottimale, sono state effettuate le necessarie manutenzioni ordinarie nel campo di gioco, nei locali di servizio e in tutti gli spazi circostanti. Sono stati, inoltre, effettuati due importanti ed indispensabili interventi nel campo di "Su pranu". Il primo riguarda la completa messa a norma delle torri per l'illuminazione dell'impianto sportivo: dalla loro installazione, infatti – ed erano trascorsi 15 anni –, i fari non erano mai stati mantenuti e si trovavano in una situazione di vero pericolo per l'incolumità pubblica. Il secondo intervento riguarda la costruzione di un locale per contenere i motori, pompe, etc., per l'irrigazione del campo, sinora coperte da un semplice telo di plastica.
- **Centro Storico** – Come tutti sappiamo, la Regione Sardegna, con l'approvazione del Piano Paesaggistico Regionale, ha individuato presso ogni Comune un "Centro di prima ed antica formazione", che equivale all'istituzione del Centro Storico anche nei Comuni sinora sprovvisti. Il Nostro Comune, come anticipato nel 2006, aveva già programmato l'inserimento della zona A – Centro Storico – nel proprio Piano Urbanistico. Entro poche giorni verrà presentato alla Cittadinanza la proposta di Piano Particolareggiato e, una volta definiti i previsti procedimenti burocratici, anche il Comune di Masullas potrà essere iscritto nel Repertorio Regionale dei Centri Storici, che è il passaggio necessario per poter beneficiare di tutti gli incentivi pubblici.
- **Parcheggi via Nazionale** – La circolazione stradale nella via Nazionale stava diventando veramente pericolosa per i mezzi e le persone. Era indispensabile, pertanto, realizzare con urgenza dei parcheggi per permettere una regolare sosta delle macchine e per meglio disciplinare l'intenso traffico. I lavori si stanno completando ed a breve verrà installata la relativa segnaletica, sia verticale che orizzontale.
- **Rete fognaria vico Roma** – Nel vico Roma, in prossimità della banca, esiste da tantissimi anni una grave situazione dal punto di vista igienico – sanitaria dovuta al fatto che gli scarichi fognari delle case circostanti vengono raccolti in un grande vasca e poi, tramite motori, sollevati e scaricati nella condotta di via Roma. E' facile comprendere i continui disagi e problemi che vengono causati alle famiglie interessate, anche a causa dei frequentissimi danni alle pompe di sollevamento. Ora, grazie all'interessamento dell'Amministrazione ed alla disponibilità dei privati che molto generosamente hanno dato la loro disponibilità, finalmente, dopo 40 anni, si potrà realizzare una condotta fognaria che andrà a scaricare direttamente alla rete di via Vittorio Emanuele.
- **Casa del Cacciatore** – Questa struttura viene costantemente utilizzata dalle famiglie di Masullas per incontri conviviali. Alcuni problemi rendevano spesso difficoltosa la permanenza in tale struttura a causa, principalmente, della sporcizia causata dagli animali che pascolano in quella zona. Per questo motivo è stata realizzata una recinzione, con apposito cancello, al fine di evitare l'ingresso agli animali e rendere così decorosa ed igienica questa "Casa". Per favorire, inoltre, la sua fruibilità è stato realizzato un barbecue e si sta sistemando l'impianto per il pompaggio dell'acqua. A breve verrà installato un pannello fotovoltaico per dare la corrente all'interno della "Casa" e realizzato un bagno. Si ricorda che tutte le famiglie di Masullas possono chiedere, gratuitamente, l'utilizzo della "Casa del Cacciatore" con prenotazione presso gli uffici comunali.
- **Pascoli terreni comunali** – Dal 1° gennaio 2006 il Comune di Masullas sta nuovamente introitando, dopo circa 11 anni, i canoni per il pascolo nei terreni comunali da parte di aziende di allevamento locali.
- **Ristrutturazione Vecchio Municipio** – Il Comune di Masullas, unitamente ai Comuni di Santa Giusta, Norbello e Fordongianus, ha partecipato al bando regionale per la "Sicurezza e legalità", ottenendo un contributo che gli permetterà, oltretutto di ristrutturare i locali del vecchio municipio secondo tecniche tradizionali, anche di valorizzare al meglio la Piazza San Leonardo.

- **Impianti sportivi** – Per rispondere alle esigenze manifestate dai giovani, sono stati realizzati, nell'area dell'ex campo da tennis, un campo da pallavolo ed uno da basket, ampiamente utilizzati da molti ragazzi del paese.
- **Muro don Carlo Salis** – Grazie alla sensibilità e disponibilità del proprietario, in prossimità dell'incrocio di via Vittorio Emanuele con la via Nazionale, si sta realizzando un muro di recinzione interamente in pietra che, oltre a rendere decoroso l'ingresso al Centro Storico dalla nostra strada principale, permetterà di realizzare un marciapiede di collegamento tra la Piazza Pinna e, appunto, la via Nazionale, garantendo maggiore sicurezza ai pedoni.
- **Acquisizione case Capedda, Frau ed Ibba/Arzedi** – Tra gli altri interventi indicati nel Piano di Sviluppo Locale era prevista l'acquisizione di alcune case di alto valore tradizionale. Per questo motivo, utilizzando principalmente appositi finanziamenti regionali, sono state acquisite le case Capedda di via Roma, Frau di Piazza Santa Lucia ed Ibba/Arzedi di via Vittorio Emanuele. A breve inizierà la loro ristrutturazione per essere, poi, utilizzate per pubblici servizi.
- **Costruzione alloggi a canone moderato** - Proprio in questi giorni, la Regione ha accolto la domanda di finanziamento presentata dal Comune di Masullas per la realizzazione di n. 5 alloggi a canone moderato. L'importanza dell'intervento è dovuta anche al fatto che gli alloggi sono ubicati in pieno Centro Storico e la loro ristrutturazione avverrà secondo tecniche tradizionali che ben si integrerà col resto delle opere che ha in programma l'Amministrazione Comunale e che speriamo trovino seguito anche da parte dei privati cittadini.
- **Piazzetta via Oristano** – Grazie alla generosità di privati Cittadini, sono state trapiantate tutt'attorno a questa piazzetta una dozzina di piante di ulivo secolari che hanno permesso di darle maggiore decoro, in attesa dell'intervento definitivo previsto per il prossimo futuro.
- **Zona Artigianale** – A seguito della necessaria acquisizione dei terreni, sono stati assegnati alle imprese richiedenti altri 5 lotti nella zona artigianale. E' in corso di predisposizione, inoltre, una nuova sistemazione del PIP (Piani Insediamenti Produttivi) che permetterà un maggiore rispetto ambientale, l'aumento del numero di lotti a disposizione delle imprese interessate ed un miglior assetto interno, in particolare per quanto riguarda la sicurezza stradale. E' stato, infine, predisposto un interessante progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico rivolto ad ottenere l'energia per illuminare tutta l'area PIP.
- **Ponte Paddatzu** – Sino a pochi mesi fa, l'unico passaggio del fiume in località "Paddatzu" era praticamente impossibile a causa del notevole dislivello esistente fra le due sponde. Accogliendo la pressante ed inderogabile richiesta di molti proprietari di terreni in quella zona, è stato realizzato un guado che, permette, nel rispetto delle norme ambientali e paesaggistiche, di attraversare agevolmente il fiume anche con trattori e altri mezzi pesanti.
- **Strade rurali** – Sono stati effettuati lavori di manutenzione in diverse strade rurali (località *Ruinas, Serras, Sa scabitta, Perdamajori, Casa del Cacciatore, Is Ortus*, etc.). Per il 2008 è previsto un importante intervento per la completa sistemazione delle strade rurali.
- **Parrocchia B.V. Vergine delle Grazie** – Con l'introito nazionale dell'8 per mille derivante dalle dichiarazioni dei redditi, lo Stato provvede alla concessione di finanziamenti anche per la ristrutturazione di monumenti aventi alto valore architettonico. La ripartizione dell'annualità 2007 ha premiato solamente n. 4 Comuni della Sardegna. Sono stati finanziati esattamente i Comuni di Burgos (€ 134.000), Cossoine (€ 119.000), Villanova Monteleone (€ 225.000) e MASULLAS (€ 300.000). Il progetto presentato dal nostro Comune riguarda il restauro conservativo ed il consolidamento statico della Chiesa Parrocchiale e permetterà, una volta conclusi i lavori, di far risplendere in tutta la sua bellezza la nostra Chiesa principale. E' opportuno un sentito ringraziamento al Deputato della Repubblica, molto vicino alla nostra Comunità, che ne ha seguito l'intero iter nei meandri parlamentari.
- **Restauro beni culturali** – Nel corso del 2007 è stato restaurato, grazie all'intervento dell'Amministrazione Comunale, il bellissimo quadro raffigurante la "Madonna con le anime del Purgatorio" e la statua lignea di Santa Caterina. Inoltre, proprio in questi giorni, abbiamo avuto notizia di un discreto finanziamento regionale per il restauro di un'altra decina di statue lignee, della bussola della Parrocchia, di paramenti sacri e di un altro quadro di notevole valore storico e culturale.
- **Canale di Guardia** – Dopo un intenso e lungo lavoro che ha coinvolto tecnici, Genio Civile, Assessorati Regionali all'Ambiente ed ai Lavori Pubblici, il nostro Comune ha ricevuto un finanziamento di 850.000 Euro per la realizzazione del 2° lotto del Canale di Guardia. Come detto in altra occasione, per la progettazione di questa opera il Comune intende coinvolgere tutta la Cittadinanza, ed in particolare i proprietari dei terreni della zona di "Pranu", al fine di realizzare un intervento che sia utile e condiviso da tutti.

UNIONE DEI COMUNI

In data 26.10.07 è stata costituita l'Unione dei Comuni "Parte Montis" tra i Comuni di Masullas, Logoro, Gonnostramatza, Pompu e Siris, per lo svolgimento di importanti servizi e funzioni in forma associata a favore dei Cittadini del territorio.

SERVIZIO RACCOLTA RIFIUTI SOLIDI URBANI

Era nelle previsioni che il nuovo sistema di raccolta dei rifiuti all'inizio avrebbe creato dei disagi e qualche problema. Era, ugualmente, certo che la raccolta differenziata "porta a porta" avrebbe comportato maggiori spese, tenuto conto che le norme obbligano al pareggio di gestione tra spese ed entrate e che si partiva da una bassa copertura (circa 68%) riferita ai costi sicuramente molto inferiori del vecchio sistema coi cassonetti. Sperando di fare cosa gradita a tutta la Cittadinanza, ho il

piacere di informare che il paese di Masullas, grazie all'ottima percentuale di raccolta differenziata raggiunta, sta beneficiando sia delle premialità previste dalle disposizioni regionali che dell'introito per le frazioni differenziate (vetro, carta, plastica, lattine, etc.). A chiusura del 2007 abbiamo centrato l'obiettivo di garantire l'intera copertura delle spese e, quindi, non sono previsti ulteriori aumenti nella bolletta. Si sta cercando di migliorare ancora il servizio ma una domanda è doverosa porla a quelle poche persone che ancora devono migliorare il loro comportamento civico: *"Tutti quanti paghiamo per il ritiro, direttamente dalle nostre case, di qualsiasi tipo di rifiuto. Che motivo c'è di buttare l'immondizia nelle campagne, se poi per raccoglierla dobbiamo pagare ancora una volta e a costi maggiori?"*.

ATTIVITA' SOCIO ASSISTENZIALI

Nel corso dell'anno 2007 l'Ufficio di Servizio Sociale ha attivato i seguenti servizi:

- Servizio di Assistenza Domiciliare per n. 17 anziani e/o disabili garantendo loro un miglioramento della qualità della vita e soprattutto la permanenza nel proprio domicilio;
- Assistenza scolastica specialistica ai disabili nella scuola dell'obbligo e scuola superiore con la finalità di favorire agli stessi l'accesso alla scuola e la possibilità di una maggiore integrazione sociale;
- Inserimenti lavorativi in alternativa al contributo economico al fine di dare una risposta al disagio economico senza creare eccessiva dipendenza assistenziale;
- Corso di nuoto per i minori;
- Servizio di "Estate insieme" per i minori;
- Servizio di campeggio per gli adolescenti;
- Attività di Ginnastica dolce per adulti ;
- Corso di ballo per adulti;
- Soggiorno climatico per gli anziani realizzato nel mese di Settembre in Umbria;
- Festa degli anziani.

Periodicamente, anche con l'impulso della Consulta delle Donne, sono stati organizzati importanti incontri tematici su alcune problematiche legate alla crescita e alla salute femminile.

Ancora molto importante è stata l'attivazione ed il coordinamento dei piani personalizzati in favore dei disabili, predisposti ai sensi della L.162/98 finalizzati ad alleggerire il carico assistenziale delle loro famiglie.

Inoltre il mese scorso si è dato avvio ai servizi di "Assistenza Domiciliare Integrata" e "Pasti Caldi" attraverso il PLUS .

BIBLIOTECA COMUNALE

La biblioteca può essere un luogo di crescita, di incontro, di studio, di ricerca, di scoperta, di svago, etc.. E' proprio partendo da queste convinzioni che il Comune di Masullas ha inteso rafforzare il ruolo e la fruibilità della Biblioteca Comunale. Già dal 2006 la gestione dell'importante servizio è stata affidata alla Coop. "Il Chiostro" la quale, dopo un lungo ed attento lavoro di riordino e classificazione, sta favorendo il continuo arricchimento del patrimonio librario (siamo a circa 4.800 volumi, oltre a tantissime altre pubblicazioni e materiale didattico) e sta adeguatamente promuovendo presso i ragazzi ed i genitori l'utilizzo della biblioteca. I frutti si stanno raccogliendo al punto che sono sempre più numerosi gli studenti che frequentano la biblioteca e gli stessi utenti sono quasi triplicati rispetto agli anni scorsi.

Per il prossimo anno ci sono due importanti novità: l'inserimento del Comune di Masullas nella rete multimediale "Bibliomedia" e l'attivazione del servizio "Doposcuola in biblioteca", che verranno pubblicizzati quanto prima.

CULTURA

Anche nel 2007 è proseguita l'intensa attività di ricerca storica e culturale inserita nel progetto denominato "Predi Antiogu, arrettori de Masuddasa", che l'Amministrazione Comunale sta effettuando col coordinamento di un Comitato Scientifico composto da eccellenti studiosi e presieduto dal Prof. Gian Giacomo Ortu, e con la collaborazione della Coop. "Il Chiostro". Mancano gli spazi per elencare i tanti eventi organizzati nel corso del corrente anno, che sono comunque ben a conoscenza della Cittadinanza che vi ha partecipato sempre numerosa.

Il paese di Masullas, grazie alle innumerevoli iniziative svolte nell'importante settore della CULTURA, sta pian piano occupando uno spazio ed una visibilità in campo regionale che gli stanno permettendo, oltre alla promozione del territorio necessaria per le attività previste nel Piano di Sviluppo, maggiori opportunità di rapporti con le altre istituzioni, indispensabili per una buona e proficua amministrazione.

Dicembre 2007.

A nome di tutta l'Amministrazione Comunale
IL SINDACO
Mansueto Siuni